

参加無料

定員180人
(要事前申込)

私たちもできる!?

西京極大門ハイツ管理組合から学ぶ

一步先の未来を見据えた、繋いでいく住まい

平成30年 **6月30日** (土)

13時～16時40分 (受付・開場12時30分)

会場：永山公民館ベルブホール (ベルブ永山5階)

「お隣のマンションが
大規模修繕を
している」

子育て支援や
季節のイベント
子育て世代へ
魅力アップ!?

即ちお隣のG級に比
較して大規模修繕!



貯米の稼働が止まり、
貯米の購入も
共済給付が削減!



LED化、
高圧電力一括契約、
ペアガラスの導入等で
京都環境賞受賞!



第1部 講演 佐藤 芳雄 氏 13:00～14:40

『住み繋ぐマンションとするために』

第2部 パネルディスカッション 14:55～16:40

主催：多摩市

協力：多摩マンション管理士会

集合住宅環境配慮型リノベーション検討協議会 (エコリノ協議会)

NPO法人多摩ニュータウン・まちづくり専門家会議 (まちせん)

<お申込み・お問合せ先>

多摩市役所 都市整備部 都市計画課 住宅担当

※ 申込期間：6月7日(水)～27日(木)

電話：042-338-6817 FAX：042-339-7754

プログラム

12:30～13:00

開場 受付

13:00～14:40

第1部 講演

講師：佐藤 芳雄 氏（西京極大門ハイツ管理組合法人 理事長）

『住み繋ぐマンションとするために
一分譲マンションの特質と可能性
～西京極大門ハイツでの取組～』

主な内容（予定）

- ・西京極大門ハイツの概要
- ・西京極大門ハイツの特性
～なぜこのような取組を行うようになったのか、その背景
- ・担い手や財政、合意形成手法など～管理組合の運営方法
- ・これらの取組の結果
～マンションの状況、居住者・区分所有者の受け止め方

14:40～14:55

～ 休憩 ～

第2部 パネルディスカッション

14:55～15:10

多摩市からのご案内

15:10～16:40

パネルディスカッション
西京極大門ハイツの取組から、
私たちは何を学ぶか、どのように学ぶか

パネリスト・進行役

- ・佐藤 芳雄 氏 ・廣田 信子 氏 ・加藤 輝雄 氏
- ・山田 衣菜子 氏 ・戸辺 文博 氏

16:40

終了

PROFILE

佐藤 芳雄（さとう よしお）

1951年北海道生まれ、現在67歳。元地方公務員。

1976年に西京極大門ハイツが分譲され25歳で購入、入居。管理組合立ち上げ発起人の一人として今まで折に触れ5度に亘り通算7年、理事長を務める。

◀京都の特殊事例としてお聞きいただくのではなく、取組への考え方や方向性などを、各管理組合の抱えている課題等の解決の手掛かりとして、是非参考にさせていただきたいと思います。

会場からのご質問に佐藤理事長にお答えいただくため、当日質問用紙を配布し、休憩時間中に回収します。（時間の都合上全ての質問に回答できない場合があります。）

PROFILE

廣田 信子（ひろた のぶこ）

マンションコミュニティ研究会代表、マンション総合コンサルティング（株）代表、元マンション管理センター総合研究所首席研究員、その経験を活かし現在はコミュニティの重要性を中心に多方面で情報発信をしている。一級建築士、マンション管理士。

加藤 輝雄（かとう てるお）

集合住宅環境配慮型リノベーション検討協議会（エコリノ協議会）会長、1994年から諏訪2丁目住宅建替え担当理事。その後諏訪2丁目住宅管理組合理事長、諏訪2丁目住宅マンション建替組合理事長、Brillia多摩ニュータウン団地管理組合理事長を歴任。

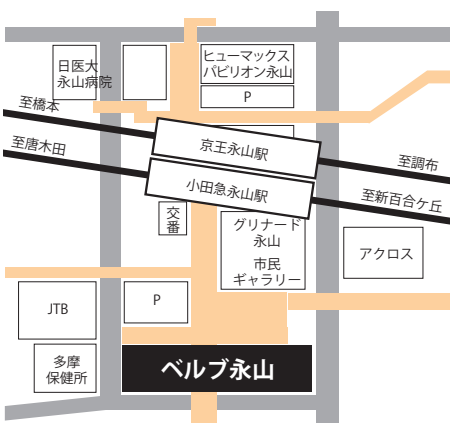
山田 衣菜子（やまだ いなこ）

NPO多摩ニュータウン・まちづくり専門家会議理事、(株)市浦都市開発建築コンサルタンツ、(株)RHS研究所を経て現在すまいのかたち工房、NPO集住センター理事・技術者として管理組合を支援、多摩マンション管理士会会員、一級建築士。

戸辺 文博（とべ ふみひろ）

多摩マンション管理士会会長、日本住宅公団（現都市再生機構）、(株)安井建築設計を経て現在都市計画コンサルタント(株)ユーマック在籍、1993年より多摩市の公団分譲団地在住、NPO多摩ニュータウン・まちづくり専門家会議理事長、エコリノ協議会など所属、一級建築士、URCAマンション建替えアドバイザー。

会場案内



永山公民館ベルブホール（ベルブ永山5階）
多摩市永山1丁目5番地
京王永山駅・小田急永山駅、徒歩約3分

お申込み・お問合せ先

多摩市役所

都市整備部 都市計画課 住宅担当

申込期間：6月7日（木）～27日（水）

電話：042-338-6817

FAX：042-339-7754